

Curs de formació en Comercialització y Gestió d'Habitatges de Lloguer Turístic

***Organitza: Càtedra Ajuntament de Capdepera en
Medi Ambient i Turisme***



1. Descripció del curs:

Els habitatges de lloguer turístic constitueixen la modalitat d'allotjament turístic que major nivell de creixement ha experimentat durant els darrers anys, i han sorgit noves formes de comercialització i gestió. Aquest significatiu creixement, així com els importants canvis que s'han produït dins el sector, fan que la millora en la comercialització i la gestió dels habitatges de lloguer turístic constitueixi un factor cabdal per l'èxit d'una destinació turística. Sobretot si tenim en compte que es tracta de un sector molt atomitzat, i on la major part d'establiments son independents, familiars, o pertanyen a petits propietaris. Dins aquest context, la formació resulta imprescindible i necessària per garantir l'èxit de les persones i empreses dedicades al lloguer turístic d'habitatges.

Aquest curs té per objectiu formar als alumnes en les darreres tendències en la comercialització i gestió d'habitatges de lloguer turístic. El curs consta de 30 hores de formació impartida per professorat de la Universitat de les Illes Balears i professionals del sector, i té per objectiu proporcionar a l'alumnat formació i coneixement sobre el nous sistemes i les darreres tendències en la comercialització i la gestió d'habitatges de lloguer turístic.

2. A qui va adreçat?

- Aquest curs esta obert a totes aquelles persones que vulguin formar-se dins l'àmbit de la comercialització i gestió d'habitatges de lloguer turístic.
- Aquest curs no requereix formació prèvia, i esta obert a persones en actiu i en situació d'atur.
- En el cas de que el nombre de sol·licituds excedeixi el nombre de places disponibles es durà a terme un procés de selecció de l'alumnat, on es valorarà especialment l'experiència professional i la formació prèvia.
- *Nombre de places:* 20 alumnes

3. Localització, horari i dates

- Lloc: IES Capdepera, Capdepera ([Mapa](#))
- Horari: de 16.30 a 19.30 h (3 hores)
- Durada: 27 hores estructurades en 9 sessions de 3 hores
- Calendari del curs:

Comercialización y gestión de viviendas de alquiler turístico	19 Febrero	20 Febrero	21 Febrero	22 Febrero	23 Febrero
16.30 - 19:30	Situación actual y tendencias	Contratación, captación de leads	Canales de distribución	Maximizando el Potencial de tu Propiedad: Desde la Presentación hasta el Beneficio	Experiencia cliente
Profesor	<i>Toni Carbonell</i>	<i>Toni Carbonell</i>	<i>Maria Ros</i>	<i>Luis Sánchez</i>	<i>Mireia Faugier</i>
Comercialización y gestión de viviendas de alquiler turístico	26 Febrero	27 Febrero	28 Febrero	29 Febrero	1 Marzo
16.30 - 19:30	Relaciones cliente - propietario	Preparándose para el Futuro: Tendencias, Rentabilidad y Dominio Digital en el Alquiler Vacacional en Baleares	Régimen Jurídico de las viviendas vacacionales	Inspección y control de las viviendas vacacionales. Lucha contra la oferta ilegal y el turismo de excesos	
Profesor	<i>Antonia Ferragut</i>	<i>Luis Sánchez</i>	<i>Juan Franch</i>	<i>Jose Francisco Ribas</i>	

4. Inscripcions

- Oficina de informació turística de Capdepera: 971 55 64 79
- Oficina de informació turística de Cala Rajada: 971 81 88 54
- Places limitades

5. Professorat

- [Antoni Carbonell](#), Homerti
- Elisa López, Inspectora d'Hisenda, Agencia Tributaria
- Jose Francisco Ribas, Inspector de Turisme, Consell de Mallorca
- [Juan Franch](#), professor Unversitat de les Illes Balears
- [Luis Sanchez](#), Consultor, Drivelop
- [Maria Ros](#), Homert
- [Mireia Faugier](#), Gerent, Directbeds.